

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования**  
**и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района**

**«14» сентября 2018 г.**

**№ 1**

**10.00 ч**

**г. Лабинск**

Администрацией Лабинского городского поселения в соответствии с постановлением администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 10 июля № 669 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета Лабинского городского поселения Лабинского района «О внесении изменений в Решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года №246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» «14» сентября 2018 года с 10.00 часов до 11.00 часов проведены публичные слушания в здании администрации Лабинского городского поселения Лабинского района, расположенном по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Красная, д. 48.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района, утвержденная постановлением администрации от 24 февраля 2009 года № 78 (в редакции постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 31 января 2018 года № 97).

Опубликование (обнародование) постановления о публичных слушаниях: на сайте, зарегистрированном как средство массовой информации Лабинского городского поселения - «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> 16 июля 2018 года, на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> 10 июля 2018 года.

Присутствовали:

Переходько А.В. - начальник юридического отдела администрации, заместитель председателя комиссии;

Денищик С.Л. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации Лабинского городского поселения, секретарь комиссии;

Мандрыка А.Н. – начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации;

Копанев Д.А. - начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации;

Юренко М.В. – начальник отдела имущественных отношений администрации Лабинского городского поселения;

Закусилов А.А. – ведущий специалист отдела имущественных отношений

председатели Советов микрорайонов:

Аркушенко	- председатель Совета микрорайона № 1;
Василий Григорьевич Колодяжная	- председатель Совета микрорайона № 2;
Любовь Юрьевна Остапенко	- председатель Совета микрорайона № 3;
Любовь Васильевна Кужелев	- председатель Совета микрорайона № 4;
Дмитрий Анатольевич Ремесленникова	- председатель Совета микрорайона № 5
Ирина Ивановна Ахв	- председатель Совета микрорайона № 6
Ольга Леонидовна	

## ПОВЕСТКА ДНЯ

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района

Срок, в течении которого принимались предложения: с 10 июля 2018 года по 13 сентября 2018 года.

Количество присутствующих – 13 человек

СЛУШАЛИ:

А.В. Переходько – заместитель председателя комиссии:

Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения являются нормативно правовым актом Лабинского городского поселения Лабинского района, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Градостроительным кодексом Краснодарского края, нормативными правовыми актами Краснодарского края, Уставом Лабинского городского поселения, Генеральным планом Лабинского городского поселения, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития поселения, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Денищик С.Л. - основание для разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения – необходимость приведения в соответствие с требованиями Генерального плана Лабинского городского поселения, утвержденного решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 февраля 2018 года № 265/67 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского

городского поселения Лабинского района от 29 марта 2013 года №202/56 «Об утверждении Генерального плана Лабинского городского поселения Лабинского района».

Денищик С.Л. – В Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения также внесены изменения в соответствии с замечаниями Департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 1 февраля 2018 года, Лабинской межрайонной прокуратуры от 22 декабря 2017 года и заключения от 27 июня 2018 года.

Пойда А.Г. - ознакомил присутствующих со следующими материалами:

- Текстовой частью правил землепользования и застройки,
- графическими материалами (картой градостроительного зонирования с обозначением зон с особыми условиями использования территории).

Денищик С.Л. - довела до сведения присутствующих, что в ходе публичных слушаний письменных заявлений, предложений и замечаний от граждан и юридических лиц в комиссию не поступало.

Переходько А.В. – предложил направить проект Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения главе администрации Лабинского городского поселения Лабинска.

Присутствующие согласились.

Переходько А.В. предложил публичные слушания считать завершенными.

Возражений не последовало.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения завершены.

Заместитель председателя комиссии

А.В. Переходько

Секретарь

С.Л. Денищик

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования**  
**и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района**

«14» сентября 2018 г.

№ 2

12.00 ч

п. Прохладный

Администрацией Лабинского городского поселения в соответствии с постановлением администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 10 июля № 669 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета Лабинского городского поселения Лабинского района «О внесении изменений в Решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года №246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» «14» сентября 2018 года с 10.00 часов до 11.00 часов проведены публичные слушания в здании Дома Культуры расположенном по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, п. Прохладный, ул. Коммунистическая, б/н. .

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района, утвержденная постановлением администрации от 24 февраля 2009 года № 78 (в редакции постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 31 января 2018 года № 97).

Опубликование (обнародование) постановления о публичных слушаниях: на сайте, зарегистрированном как средство массовой информации Лабинского городского поселения - «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> 16 июля 2018 года, на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> 10 июля 2018 года.

Присутствовали:

Переходько А.В. - начальник юридического отдела администрации, заместитель председателя комиссии;

Денищик С.Л. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации Лабинского городского поселения, секретарь комиссии;

Мандрыка А.Н. – начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации;

Копанев Д.А. - начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации;

Юренко М.В. – начальник отдела имущественных отношений администрации Лабинского городского поселения;

Закусилов А. А. – ведущий специалист отдела имущественных отношений

председатели Советов микрорайонов:

Аркушенко	- председатель Совета микрорайона № 1;
Василий Григорьевич Колодяжная	- председатель Совета микрорайона № 2;
Любовь Юрьевна Остапенко	- председатель Совета микрорайона № 3;
Любовь Васильевна Кужелев	- председатель Совета микрорайона № 4;
Дмитрий Анатольевич Ремесленникова	- председатель Совета микрорайона № 5
Ирина Ивановна Ахв	- председатель Совета микрорайона № 6
Ольга Леонидовна	

## ПОВЕСТКА ДНЯ

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района

Срок, в течении которого принимались предложения: с 10 июля 2018 года по 13 сентября 2018 года.

Количество присутствующих – 13 человек

СЛУШАЛИ:

А.В. Переходько – заместитель председателя комиссии:

Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения являются нормативно правовым актом Лабинского городского поселения Лабинского района, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Градостроительным кодексом Краснодарского края, нормативными правовыми актами Краснодарского края, Уставом Лабинского городского поселения, Генеральным планом Лабинского городского поселения, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития поселения, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Денищик С.Л. - основание для разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения – необходимость приведения в соответствие с требованиями Генерального плана Лабинского городского поселения, утвержденного решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 февраля 2018 года № 265/67 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского

городского поселения Лабинского района от 29 марта 2013 года №202/56 «Об утверждении Генерального плана Лабинского городского поселения Лабинского района».

Денищик С.Л. – В Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения также внесены изменения в соответствии с замечаниями Департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 1 февраля 2018 года, Лабинской межрайонной прокуратуры от 22 декабря 2017 года и заключения от 27 июня 2018 года.

Пойда А.Г. - ознакомил присутствующих со следующими материалами:

- Текстовой частью правил землепользования и застройки,
- графическими материалами (картой градостроительного зонирования с обозначением зон с особыми условиями использования территории).

Денищик С.Л. - довела до сведения присутствующих, что в ходе публичных слушаний письменных заявлений, предложений и замечаний от граждан и юридических лиц в комиссию не поступало.

Переходько А.В. – предложил направить проект Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения главе администрации Лабинского городского поселения Лабинска.

Присутствующие согласились.

Переходько А.В. предложил публичные слушания считать завершенными.

Возражений не последовало.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения завершены.

Заместитель председателя комиссии

А.В. Переходько

Секретарь

С.Л. Денищик

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования**  
**и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района**

«14» сентября 2018 г.

№ 3

12.00 ч

х. Заря Мира

Администрацией Лабинского городского поселения в соответствии с постановлением администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 10 июля № 669 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета Лабинского городского поселения Лабинского района «О внесении изменений в Решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года №246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» «14» сентября 2018 года с 10.00 часов до 11.00 часов проведены публичные слушания расположенном по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, х. Заря Мира, район жилого дома по ул.Зеленая,64. .

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района, утвержденная постановлением администрации от 24 февраля 2009 года № 78 (в редакции постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 31 января 2018 года № 97).

Опубликование (обнародование) постановления о публичных слушаниях: на сайте, зарегистрированном как средство массовой информации Лабинского городского поселения - «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> 16 июля 2018 года, на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> 10 июля 2018 года.

Присутствовали:

Переходько А.В. - начальник юридического отдела администрации, заместитель председателя комиссии;

Денищик С.Л. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации Лабинского городского поселения, секретарь комиссии;

Мандрыка А.Н. – начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации;

Копанев Д.А. - начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации;

Юренко М.В. – начальник отдела имущественных отношений администрации Лабинского городского поселения;

Закусилов А.А. – ведущий специалист отдела имущественных отношений

председатели Советов микрорайонов:

Аркушенко	- председатель Совета микрорайона № 1;
Василий Григорьевич Колодяжная	- председатель Совета микрорайона № 2;
Любовь Юрьевна Остапенко	- председатель Совета микрорайона № 3;
Любовь Васильевна Кужелев	- председатель Совета микрорайона № 4;
Дмитрий Анатольевич Ремесленникова	- председатель Совета микрорайона № 5
Ирина Ивановна Ахв	- председатель Совета микрорайона № 6
Ольга Леонидовна	

## ПОВЕСТКА ДНЯ

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района

Срок, в течении которого принимались предложения: с 10 июля 2018 года по 13 сентября 2018 года.

Количество присутствующих – 13 человек

СЛУШАЛИ:

А.В. Переходько – заместитель председателя комиссии:

Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения являются нормативно правовым актом Лабинского городского поселения Лабинского района, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Градостроительным кодексом Краснодарского края, нормативными правовыми актами Краснодарского края, Уставом Лабинского городского поселения, Генеральным планом Лабинского городского поселения, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития поселения, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Денищик С.Л. - основание для разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения – необходимость приведения в соответствие с требованиями Генерального плана Лабинского городского поселения, утвержденного решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 февраля 2018 года № 265/67 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского



городского поселения Лабинского района от 29 марта 2013 года №202/56 «Об утверждении Генерального плана Лабинского городского поселения Лабинского района».

Денищик С.Л. – В Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения также внесены изменения в соответствии с замечаниями Департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 1 февраля 2018 года, Лабинской межрайонной прокуратуры от 22 декабря 2017 года и заключения от 27 июня 2018 года.

Пойда А.Г. - ознакомил присутствующих со следующими материалами:

- Текстовой частью правил землепользования и застройки,
- графическими материалами (картой градостроительного зонирования с обозначением зон с особыми условиями использования территории).

Денищик С.Л. - довела до сведения присутствующих, что в ходе публичных слушаний письменных заявлений, предложений и замечаний от граждан и юридических лиц в комиссию не поступало.

Переходько А.В. – предложил направить проект Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения главе администрации Лабинского городского поселения Лабинска.

Присутствующие согласились.

Переходько А.В. предложил публичные слушания считать завершенными.

Возражений не последовало.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения завершены.

Заместитель председателя комиссии

А.В. Переходько

Секретарь

С.Л. Денищик